

WOHLFÜHLWÄRME

UNSERE UMWELTFREUNDLICHE FERNWÄRME SORGT FÜR ANGENEHME TEMPERATUREN

Fernwärme ist eine sehr komfortable und umweltverträgliche Wärmeversorgung für Raumheizungen und zur Wassererwärmung. Aktuell sind bereits mehr als 10.000 Haushalte, Geschäfte und öffentliche Gebäude in Gotha an unser Fernwärmenetz angeschlossen.

Wer sich für Fernwärme entscheidet, vergrößert automatisch seine Wohn- und Nutzfläche im Keller. Denn die Fernwärme kommt direkt zu Ihnen ins Haus. Der Brenner oder Kessel wird durch eine platzsparende Fernwärmestation ersetzt. Die vorhandenen Heizkörper in den Wohnräumen können problemlos weiterverwendet werden.



Und noch ein Vorteil: Kosten für den Schornsteinfeger gehören der Vergangenheit an. Aufwände für Wartung und Reparaturen sowie ständige Rufbereitschaft sind inklusive. Sämtliche Arbeiten werden durch unsere Mitarbeiter übernommen.

Entscheiden Sie sich für **meinGOTHAwärme plus** und wir kümmern uns um sämtliche Fördermöglichkeiten.



meinGOTHAwärme plus SICHERE UND NACHHALTIGE WÄRMEVERSORGUNG

- + Unsere Fernwärme wird umweltfreundlich durch Kraft-Wärme-Kopplung erzeugt und hat einen niedrigen Primärenergiefaktor von 0,3.
- + Die Vorgaben des Gebäudeenergiegesetzes zur Nutzung erneuerbarer Energien für die Wärmeerzeugung in Gebäuden werden umfänglich erfüllt.
- + Das Produkt ist auch bei Sanierung von Bestandsgebäuden interessant.



**Sie haben Interesse?
Gern beraten wir Sie dazu.**

Stadtwerke Gotha GmbH
Pfullendorfer Straße 83
99867 Gotha

Ihre Ansprechpartnerin:

Stefanie Nehlert
E-Mail: stefanie.nehlert@stadtwerke-gotha.de
Telefon: 03621 / 433-179

Zusätzliche Informationen finden Sie auch auf unserer Website.



www.stadtwerke-gotha.de



Fernwärme | Strom | Gas

meinGOTHAwärme plus FERNWÄRMESTATION MIT HAUSANSCHLUSS – MIETEN STATT KAUFEN



FÜR RUNDUM
SICHERE WÄRME

MODERNE ENERGIE OHNE EIGENE INVESTITION

Wer Wohneigentum besitzt, der weiß auch: An Gebäuden gibt es immer was zu tun. Das kann ganz schön ins Geld gehen, vor allem bei größeren Anschaffungen wie einer neuen Heizungsanlage.

Unser **meinGOTHAwärme plus** ist die günstige Alternative zum Kauf. Mit unserem Angebot können Sie sich Ihren Wunsch nach einer neuen, modernen und energiesparenden Heizungsanlage mit Rundum-Sorglos-Paket erfüllen.



So genießen Sie eine sichere und vor allem energiesparende Wärmeversorgung ab sofort.



IHRE VORTEILE IM ÜBERBLICK

- + Planbarkeit der Kosten**
Kostenübernahme für Planung, Bau, Inbetriebnahme, Betrieb und Wartung der neuen Fernwärmestation durch die Stadtwerke Gotha
- + Förderungen**
Beantragung von Fördermitteln durch die Stadtwerke Gotha
- + Umweltfreundlich und nachhaltig**
Entlastung der Umwelt (keine Emissionen) und eine positive CO₂-Bilanz dank niedrigem Primärenergiefaktor
- + Sicherheit**
kein technisches Risiko während der Vertragslaufzeit sowie Erfüllung aller gesetzlichen Vorgaben
- + 24-Stunden-Service**
kompetente Betreuung durch unser Service-Team der Stadtwerke Gotha

meinGOTHAwärme plus BEISPIELRECHNUNG

Fernwärmestationen sparen nicht nur Platz, sondern überzeugen durch optimale Energieeinsparungen. Stellt sich also bei einer Neuanschaffung die Frage: mieten oder kaufen?

Beziehen Sie bei Ihrer Entscheidung alle relevanten Faktoren mit ein. Neben den Investitionskosten fallen auch Entgelte für Wartung, Reparatur und Ersatzteile über die Jahre an.

Mit unserem Rundum-Paket meinGOTHAwärme plus haben Sie die volle Kostenkontrolle und werden immer sicher mit Energie versorgt. Wir beraten Sie gern!

meinGOTHAwärme plus Beispielrechnung

Fernwärmehausstation und Hausanschluss Einfamilienhaus 25 kW

Investition (vor Förderung)	
Hausanschlussleitung (HA)	12.500,00 €
Hausanschlussstation (HAST)	5.500,00 €
Gesamt	18.000,00 €

Förderung 40 %	
Hausanschlussleitung (HA) nach KWKG	5.000,00 €
Hausanschlussstation (HAST) nach BEG	2.200,00 €
Gesamt	7.200,00 €

Investition (nach Förderung)	
Hausanschlussleitung (HA)	7.500,00 €
Hausanschlussstation (HAST)	3.300,00 €
Gesamt	10.800,00 €

Mietpreis im Monat*	112,00 €
----------------------------	-----------------

* Laufzeit 10 Jahre, inkl. Bau- und Wartungskosten der Heizung, zzgl. verbrauchte Wärme gemäß Fernwärme-Preismodell

© Stand: 01/2024 | Änderungen vorbehalten
Bildcredits: Motive Fernwärmestation – TGA Energietechnik Wittenberg GmbH;
Motiv Beratung – skynesher/istockphoto.com; Motiv Hintergrund – 3DarcaStudio

MIETEN STATT KAUFEN SO EINFACH GEHT'S



1. Beratung

Der erste Schritt ist eine Beratung bei den **Stadtwerken Gotha**. Dort erhalten Sie ein individuelles Angebot – zugeschnitten auf Ihr Haus und Ihre Bedürfnisse.



2. Vertrag und Finanzierung

Entscheiden Sie sich für das Angebot, wird im zweiten Schritt der **Mietvertrag** zwischen Ihnen und den **Stadtwerken Gotha** geschlossen. Für einen monatlichen Mietpreis übernehmen wir den Bau von Fernwärmeanschluss und -station sowie deren Wartung.



3. Umsetzung und Installation

Im dritten Schritt erfolgt die Beauftragung und der Bau des Anschlusses sowie der **neuen energiesparenden Heizungsanlage** in Ihrem Haus.